|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|

|  |
| --- |
|   |
|

|  |  |
| --- | --- |
|

|  |
| --- |
|  |

 |

 |
|

|  |  |
| --- | --- |
|

|  |
| --- |
| Beste leden,Zoals we in de vorige nieuwsbrief hebben aangegeven zullen we de uitkomst van de enquête met u delen. Maar eerst iets anders. Peter de Groot (Tweede Kamerlid VVD) heeft twee weken geleden een motie ingediend met de onderstaande tekst :                                                                                                      “*De Kamer, gehoord de beraadslaging,constaterende dat Nederland ten minste 1.500 recreatieparken heeft; constaterende dat een deel van deze recreatieparken geen recreatieve functies op het park heeft, maar kan worden gezien als een verzameling van huizen; overwegende dat dit deel, naar schatting 25.000 huizen op recreatieparken, kan worden toegevoegd aan de woonvoorraad, als benodigde aanpassingen die gelden voor permanente woningen worden gedaan; overwegende dat dit een oplossing is om de woningnood te verlichten, omdat eigenaren van de recreatiewoning hun eigen koopwoning vrijspelen en geen beroep doen op een ander huis; verzoekt de regering om landelijke regie te nemen in een zorgvuldige transformatie van deze specifieke recreatieparken naar woonwijken, en gaat over tot de orde van de dag.”***Deze motie is 27 september 2022 aangenomen door de Tweede Kamer met een ruime meerderheid.**Wat houdt dit in ?Ik heb natuurlijk even doorgevraagd bij Peter en hij antwoordde hierop het volgende: *gemeenten met parken die in aanmerking komen voor transformatie naar woonwijk, dus die voldoen aan het bouwbesluit, de geluidsnormen en brandweer e.d., door BiZa benaderd worden en een transformatie kunnen starten. Op een manier die in het hele land hetzelfde is. Dan kan een juridische transformatie plaatsvinden en tot die tijd handhaving worden opgeschort.*Peter de Groot geeft nog wel aan dat het alsnog een hele strijd kan worden. Op mijn vraag, wat als een gemeente niet wil meewerken, was zijn antwoord: “*dat is een volgende stap, maar daarom is er landelijke regie*.” Minister De Jonge heeft als reactie op deze motie gezegd dat hij via de provincies een inventarisatie laat doen, welke recreatieparken voor de transformatie in aanmerking komen. Deze inventarisatie moet 1e kwartaal 2023 klaar zijn, dan kan dus bekend worden om welke parken het gaat. Daarna komt hij terug bij de Tweede Kamer (commissie Wonen). Het bestuur van de BVVW hoopt dat veel parken in aanmerking komen voor deze regeling. Er zullen ook parken zijn die eerst aanpassingen zullen moeten doen. Ik denk bijv. in het verbreden van de wegen op het park of het investeren in geluidswallen of bouwkundige goedkeuring moeten regelen. En er zullen parken zijn die niet aan de gestelde eisen kunnen voldoen. We houden de vinger aan de pols omdat zeker niet alle eigenaren van recreatie-woningen van de motie kunnen profiteren. Er is nog geen sprake van vrij wonen ! **De uitslag van de enquête.**De resultaten zijn op de website te vinden: – link naar het document: [https://bvvw.nl/](https://nam12.safelinks.protection.outlook.com/?url=https%3A%2F%2Fbvvw.us20.list-manage.com%2Ftrack%2Fclick%3Fu%3Dd05ed56f7da6eef90879a2929%26id%3D13ffe65eaf%26e%3D08f5d6a285&data=05%7C01%7C%7C88ba9bbdebb14cac28b108daaf51c556%7C84df9e7fe9f640afb435aaaaaaaaaaaa%7C1%7C0%7C638015062990074898%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJWIjoiMC4wLjAwMDAiLCJQIjoiV2luMzIiLCJBTiI6Ik1haWwiLCJXVCI6Mn0%3D%7C3000%7C%7C%7C&sdata=8HT%2FxEDo21kXPNAldfHt%2Bmnqk8hYcixau8cQIKjcNts%3D&reserved=0)Als bestuur van de BVVW is onze conclusie dat er ten eerste door veel leden is gereageerd, hartelijk dank daarvoor. Daarnaast zien we in de cijfers dat er toch veel mensen een woning achter de hand houden, welke beschikbaar kan komen als wonen in een recreatiewoning wordt toegestaan zonder beperkingen. Veel van uw woningen zijn op een park en de grond onder de woning is uw eigendom ! Velen geven aan in de recreatiewoning te wonen, maar vaak er niet ingeschreven te staan bij de plaatselijke gemeente. Dat verbaasd ons niet. Vandaar die andere woning die u voor de inschrijving bij een gemeente achter de hand houdt. Ook de cijfers over gemeenten die handhavend optreden of niet willen meewerken aan wonen in de recreatiewoning zijn duidelijk en bevestigen de actuele situatie in Nederland. Nog steeds zijn er berichten over handhaving, zie ook op onze website. We hebben dit al meermaals bij de minister en de politiek aan de orde gesteld. Zie in de nieuwsbrief van september 2022 een reactie van de minister hierop.In de bestuursvergadering van 10 oktober jl. hebben we besloten opnieuw een brief aan de minister en de commissie Wonen van de Tweede Kamer te sturen, ook over de resultaten van de enquête en onze conclusies. Tevens gaan we nu de media informeren.De politiek (Tweede Kamer) was de afgelopen tijd druk met het thema’s Wonen en Vakantieparken:Woensdag 28 september 10.00 uur – opkoop vakantieparken – [https://debatgemist.tweedekamer.nl/debatten/opkoop-vakantieparken](https://nam12.safelinks.protection.outlook.com/?url=https%3A%2F%2Fbvvw.us20.list-manage.com%2Ftrack%2Fclick%3Fu%3Dd05ed56f7da6eef90879a2929%26id%3D29feb47d18%26e%3D08f5d6a285&data=05%7C01%7C%7C88ba9bbdebb14cac28b108daaf51c556%7C84df9e7fe9f640afb435aaaaaaaaaaaa%7C1%7C0%7C638015062990074898%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJWIjoiMC4wLjAwMDAiLCJQIjoiV2luMzIiLCJBTiI6Ik1haWwiLCJXVCI6Mn0%3D%7C3000%7C%7C%7C&sdata=v55KjzPy1zYIso6g43a8xp%2BCx4RdObT5PW%2BykrWyuqI%3D&reserved=0)Donderdag 29 september 13.00 uur – BiZa commissievergadering met de minister – [https://debatgemist.tweedekamer.nl/debatten/wonen](https://nam12.safelinks.protection.outlook.com/?url=https%3A%2F%2Fbvvw.us20.list-manage.com%2Ftrack%2Fclick%3Fu%3Dd05ed56f7da6eef90879a2929%26id%3Ddc8a06c555%26e%3D08f5d6a285&data=05%7C01%7C%7C88ba9bbdebb14cac28b108daaf51c556%7C84df9e7fe9f640afb435aaaaaaaaaaaa%7C1%7C0%7C638015062990074898%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJWIjoiMC4wLjAwMDAiLCJQIjoiV2luMzIiLCJBTiI6Ik1haWwiLCJXVCI6Mn0%3D%7C3000%7C%7C%7C&sdata=I0T88fwRPuJ3shZ2E8I8CJnqUVZviPHYX%2F%2F0i0BPelA%3D&reserved=0)Op de website van de BVVW staat bij de Agenda dat er in oktober mogelijk een ledenvergadering zal zijn. Als bestuur zien we daar op dit moment geen reden toe, dus er zal geen ledenvergadering in oktober zijn. Namens het bestuur Rico Wanschers  |

 |

 |
|

|  |  |
| --- | --- |
|

|  |
| --- |
|  |

 |

|  |  |
| --- | --- |
|

|  |
| --- |
| **Copyright © BVVW****E-mailadres :**[info@bvvw.nl](https://nam12.safelinks.protection.outlook.com/?url=https%3A%2F%2Fbvvw.us20.list-manage.com%2Ftrack%2Fclick%3Fu%3Dd05ed56f7da6eef90879a2929%26id%3Dd04eb1e47d%26e%3D08f5d6a285&data=05%7C01%7C%7C88ba9bbdebb14cac28b108daaf51c556%7C84df9e7fe9f640afb435aaaaaaaaaaaa%7C1%7C0%7C638015062990074898%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJWIjoiMC4wLjAwMDAiLCJQIjoiV2luMzIiLCJBTiI6Ik1haWwiLCJXVCI6Mn0%3D%7C3000%7C%7C%7C&sdata=AhV1KIDIn%2Fb1SJ18B2Vwjvkwonf03sqZ9y%2Fj2zuKMRw%3D&reserved=0)**Website :**[https://bvvw.nl](https://nam12.safelinks.protection.outlook.com/?url=https%3A%2F%2Fbvvw.us20.list-manage.com%2Ftrack%2Fclick%3Fu%3Dd05ed56f7da6eef90879a2929%26id%3Da1982bc17c%26e%3D08f5d6a285&data=05%7C01%7C%7C88ba9bbdebb14cac28b108daaf51c556%7C84df9e7fe9f640afb435aaaaaaaaaaaa%7C1%7C0%7C638015062990074898%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJWIjoiMC4wLjAwMDAiLCJQIjoiV2luMzIiLCJBTiI6Ik1haWwiLCJXVCI6Mn0%3D%7C3000%7C%7C%7C&sdata=tQPIm8Ha7vgjWn78WVREKr8XXTe2OVUeggIRMk4HfkI%3D&reserved=0)**Afmelden :** ledenadministratie@verenigingvrijwonen.nl |

 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|

|  |  |
| --- | --- |
|

|  |
| --- |
|  |

 |

 |

 |

 |

**Van:** BVVW <ledenadministratie@verenigingvrijwonen.nl>
**Verzonden:** vrijdag, oktober 14, 2022 9:44 PM
**Onderwerp:** Nieuwsbrief Oktober 2022